



## **APPEL D'OFFRES**

### **REALISATION DE TROIS PROJETS**

- 1.- CONCEPTION ET EXECUTION DE CONSTRUCTION DU PALAIS LEGISLATIF D'HAITI**
- 2.- CONCEPTION ET EXECUTION DE LA RENOVATION URBAINE ET DEVELOPPMENT RESIDENTIEL A FORT NATIONAL**
- 3.- CONCEPTION ET EXECUTION DE LA RENOVATION URBAINE ET DEVELOPPMENT RESIDENTIEL AU BOWENFIELD**

---

### **RAPPORT D'EVALUATION DES OFFRES**

Dans le cadre des travaux de Reconstruction de la ville de Port-au-Prince, le Gouvernement de la République d'Haïti a lancé un appel d'Offres Restreint pour la Conception et l'Exécution du projet de Construction du Palais Législatif d'Haïti et pour la Conception et l'Exécution du projet de Rénovation Urbaine et de Développement Résidentiel à Fort National et au Bowenfield.

Suite à la réception des propositions, un comité d'évaluation ad hoc a été constitué pour procéder à leur évaluation afin de sélectionner le meilleur choix pour l'Etat Haïtien.

Ce comité est ainsi formé :

- Mr Michel **CONTENT**
- Mr Lionel **GRAND'PIERRE**
- Mr Hervey **DAY**

Les entreprises suivantes avaient été invitées à soumettre des propositions :

1. **CONSTRUCTORA HADOM E.I.R.L.**
2. **CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS R.M.N.S.A**
3. **CONSTRUCTORA ROFI S.A.**
4. **SECOSA**

Seules les trois (3) premières entreprises ont soumis des propositions pour les trois projets. La dernière SECOSA, a décliné l'invitation du Gouvernement.

Les travaux du comité ad hoc ont débuté le 25 octobre 2010 par l'ouverture des offres des trois soumissionnaires pour la réalisation des projets. Le comité a procédé de la manière suivante :

- a) **Constatation des offres financières.**

- b) Vérification de la conformité administrative des offres.
- c) Analyse et comparaison des offres techniques.
- d) Sélection des Entreprises gagnantes et recommandations au Gouvernement.

## PROJET #1

### CONCEPTION ET EXECUTION DU PALAIS LEGISLATIF D'HAITI

#### a) OFFRES FINANCIERES

Le tableau ci-après résume les offres financières des trois entreprises :

ENTREPRISE	OFFRE FINANCIERE (\$ US)
CONSTRUCTORA HADOM	33.765.366.08
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS	43.786.885.71
CONSTRUCTORA ROFI S.A.	50.245.859.26

#### b) CONFORMITE ADMINISTRATIVE

A partir d'une grille préposée à cet effet, chacun des évaluateurs a procédé à la vérification de la conformité administrative de toutes les offres. Cette vérification a démontré que les trois entreprises ont présenté des offres conformes aux termes de référence du projet.

#### c) OFFRES TECHNIQUES

Le résultat consolidé de l'Analyse des offres (techniques et financières) par chaque évaluateur est consigné dans le tableau ci-après :

	CONSTRUCTORA HADOM	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS	CONSTRUCTORA ROFI S.A.
Consolidation des Points	91.3	80.6	77.6

### RECOMMANDATION

- En fonction de ce résultat, le comité recommande que l'offre de l'entreprise CONSTRUCTORA HADOM soit retenue pour la conception et l'Exécution de la Construction du Palais Législatif.

## **PROJET # 2**

### **CONCEPTION ET EXECUTION D'UN PROJET DE RENOVATION URBAINE ET DE DEVELOPPMENT RESIDENTIEL A FORT-NATIONAL**

#### **a) OFFRES FINANCIERES**

Les offres financières pour les trois entreprises sont présentées ci-dessous :

<b>Entreprise</b>	<b>Offre Financière (\$ US)</b>
CONSTRUCTORA HADOM	178.947.857,21
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS	180.574.821,51
CONSTRUCTORA ROFI S.A	174.308.896,90

#### **b) CONFORMITES DES OFFRES**

Dans ce cas aussi, la vérification de la conformité des Offres par le comité d'évaluation a été positive pour les trois entreprises.

#### **c) OFFRES TECHNIQUES**

Ci-après la consolidation du pointage obtenu par chacune des entreprises :

CONSTRUCTORA HADOM	80.6
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS	79.3
CONSTRUCTORA ROFI S.A	91.3

### **RECOMMANDATION**

Le comité d'Evaluation recommande que l'offre de l'entreprise CONSTRUCTORA ROFI S.A. soit retenue pour la Conception et l'Exécution du projet de Rénovation Urbaine et de Développement Résidentiel à Fort National.

# PROJET # 3

## CONCEPTION ET EXECUTION D'UN PROJET DE RENOVATION URBAINE ET DE DEVELOPPMENT RESIDENTIEL AU BOWENFIELD.

### a) OFFRES FINANCIERES

Les offres financières pour les trois entreprises sont présentées ci-après :

Firme	Offre Financière (\$US)
CONSTRUCTORA ROFI S.A.	140.799.682,57
CONSTRUCTORA HADOM	137.872.709,59
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS	135.309.218,65

### b) CONFORMITE DES OFFRES

Les offres présentées par les trois entreprises se révèlent conformes aux exigences des termes de référence.

### c) OFFRES TECHNIQUES

Le pointage consolidé pour les trois évaluateurs se présente comme suit :

CONSTRUCTORA HADOM	83.3
CONSTRUCCIONES Y DISEÑO	91.3
CONSTRUCTORA ROFI S.A.	81.0

## RECOMMANDATION

Pour ce projet, l'offre de l'entreprise CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS s'étant révélée la meilleure, nous recommandons que le marché lui soit attribué.

Fait à Port-au-Prince, le 03 NOV 2010

Pour le Comité

Mr Hervey DAY

Mr Michel CONTENT

Mr Lionel GRAND'PIERRE

